

みどりみらい<牧の原> ぐんじとしのりの議会報告

2004/06/12 Vol. 9 西の原 2-3-6-104 TEL/FAX 45-8362
E-MAIL ID / mmirai@kitemachi.com

いつもお世話になっております。平成 16 年印西市議会第 2 回定例会（6 月議会）は、6 月 2 日（水曜日）から 16 日（水曜日）までの会期で開催中です。今回は、6 月 3 日（木曜日）に行いました、6 月議会での「牧の原地区」についての、私から印西市への一般質問と市執行部からの回答を中心にご報告していききたいと思います。

< 6 月議会での ぐんじとしのり から市への質問と回答について >

牧の原駅圏の生活環境について

（1）医療施設の誘致について

牧の原地区には歯科診療所を除き、医療施設が一つもない。

市ではこの現状をどのように考え、今度どのように誘致を行っていくのか。

（回答 / 市長）現在の印西牧の原駅圏の医療施設につきましては、西の原 3 丁目と草深に歯科診療所がそれぞれ 1 箇所ずつと本埜村滝野 3 丁目近くに小児科、内科、皮膚科が開設されております。

この他に原 4 丁目の中に眼科が平成 15 年 7 月に開院いたしましたが開院直後院長のご不幸により現在まで閉院した状態になっております。しかしながらこの後に、院長のご親族の方が内科を開業することで名義承認手続きを行い、この 7 月頃には、開業できる見通しであるとの話を都市基盤整備公団千葉地域支社からお聞きしております。

いずれにいたしましても医療施設につきましては、市民の方々、あるいは市といたしましても大変重要な施設であることは認識しておりますので、今後におきましても新住事業者に対しまして健康で安心な市民生活を確保するためにも、医療施設の誘致につきまして要望をして参りたいと考えております。

（3）砂塵対策について

風が強い日には教育施設や農地からの砂塵が舞い上がり、住民から多数の苦情がある。砂塵対策に市ではどのような対策を講じているのか。また、その対策は必要かつ充分なものであるのか。

（回答 / 市長）ご質問の、牧の原駅圏の教育施設や農地からの砂塵につきましては、春先の南からの強風等が原因となり生じているものと考えております。

強風による学校の校庭からの砂塵防止対策につきましては、現在、校庭の状態により子ども達の学校生活に支障を来している学校から、計画的に校庭整備を進めているところでございます。

牧の原駅圏の小、中学校の校庭につきましては、長年の雨や乾燥を繰り返し、細かい砂の粒子が砂塵となって強風時に飛散している状況となっております。また、自治会からも要望等を伺っているところでございますので、砂塵の軽減化を図るため、散水機能の維持に努め、適切な散水を行っていくとともに、現在、進めております校庭整備事業の一つとして対応してまいりたいと考えております。

次に農地からの砂塵についてでございますが、この牧の原駅圏の南側の地域は、昭和 44 年に新住宅市街地開発事業の都市計画決定がされた時点において、事業地区内とされておりましたが、昭和 61 年に計画の変更により地区外とされた地域でございます。この地域は、当市の中でも平坦な丘陵地における畑作が盛んな優良農地が集団化しており、

施設野菜では、スイカ、メロン、トマト、キュウリなど、露地野菜では、大根、人参、里芋などが栽培され、産地直売による地産地消も推進されている地域でございます。

ご指摘の砂塵対策でございますが、農作物の栽培は、どうしても季節による自然環境の影響力が大きいいため、一年を通じて常時農地に作付けを行うことや不耕作時期をなくすことなどの方策は、作物への影響や農家個々が所有する農地に対して拘束することとなり、大変難しいと判断されます。しかし、その反面、今年の春先における天候は、例年になく乾燥した状況が続き、南からの強風による牧の原駅圏への砂塵は大変多かったと認識しております。

しかしながら、自然がもたらす影響力や季節的な状況によることを勘案いただき、ご理解いただきますようお願いいたします。

（ぐんじとしのりから皆様へ） 砂塵対策に関しては、近隣の皆様から多数の苦情をいただいております。現在、教育施設（学校）に関しては「校庭整備事業を早急に行い、また以前から要望している校庭の芝生化も選択肢の一つとして考えるように」求めていますので、引き続き皆様のご支援をよろしくお願い致します。

メガマックス（株式会社 インテリア計画）出店について

先月 26 日（木曜日）に大規模小売店舗立地法（大店立地法）の規定による説明会が開催されました。以下に概要を記載します。

進出業者 株式会社 インテリア計画 （旧 トーカツ家具）

小売店舗名称 メガマックス

所在地 印西市草深字弁天前 1023 番外 （9000 m²）

（西の原 4 丁目 ファーストガレージ、千葉トヨタ 西側）

新設する日（開店予定日） 平成 16 年 12 月 4 日（土曜日）

開店時刻 午前 10 時 **閉店時刻** 午後 9 時

駐車場 215 台 **駐輪場** 20 台

* メガマックス敷地内には、テナントとして小規模な飲食店が併設される予定ですが、進出店舗は未定とのことです。

大手家電店 出店について ~ 訂正させていただきます。

前回、この紙面にて、起亜ジャパン東側には大手家電量販店の進出計画がすすんでいる旨の記載をさせていただきましたが、進出計画場所の変更をお聞きしました。（出店計画場所は、ジョイフル本田の東側 10ha 開発の一部となる予定です。）関係各位にはご迷惑をおかけしました。この紙面にてお詫びさせていただきます。

* 後日、計画されている大店立地法の規定によって、出店説明会が開催されます。

6/20（日曜日）印西市長選 公開討論会が予定されています。

中央駅前センターにて、以下の要項で開催されます。

開催日時 04/06/20(日) 14:00 ~ 16:00

主催団体 印西市長選の立候補予定者に政策をきく会 / 代表 水口淑恵

問い合わせ先 0476-47-1549

今回は牧の原の皆様へ地域の情報をお届けするために紙面を構成しました。次回、牧の原地区へのこの紙面は、「交通安全対策」についての市からの回答を中心に記載し、発行したいと思っております。よろしくお願い申し上げます。

ぐんじとしのり